

# Pièce jointe n°63

## Avis du maire



LRAR NA 107 771 1340 3

**Mairie de Châtellerault**  
**A l'attention de Monsieur le Maire**  
**78 Boulevard Blossac**  
**86100 CHATELLERAULT**

Châtellerault, le 2 Décembre 2021

Objet : Dossier de demande d'Autorisation installation classée – ARCO

Monsieur le Maire,

Dans le cadre du Dossier d'incidence installation classée relatif au passage à autorisation de notre site de production, Rue Auguste Sutter à Châtellerault, et conformément aux exigences du Code de l'Environnement, l'avis du maire ou du président de l'établissement public de coopération intercommunale, compétent en matière d'urbanisme et sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation, doit être joint audit dossier.

A cette fin, nous proposons en cas de cessation d'activité de notre entreprise la remise du site comme suit :

- enlèvement de tous les déchets de l'installation ;
- vidange et traitement de toutes citernes et réservoirs ;
- démantèlement des installations de production et des utilités du bâtiment ;
- conservation des bâtiments ;
- étude de pollution de sol ;
- remise du site pour une exploitation industrielle.

Nous vous saurions gré de bien vouloir nous transmettre un document répondant à cette exigence réglementaire et à vos propres attentes.

Nous vous remercions par avance de l'attention que vous voudrez bien porter à notre demande en nous remettant un courrier précisant votre volonté quant à la remise du terrain en cas de cessation d'activité.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Dans l'attente, nous vous prions de croire, Monsieur le Maire, en l'assurance de notre parfaite considération.

Pierre REAU *Directeur ARCO*

**SAS ARCO**  
- Capital 182 439 €  
11 Avenue Auguste Sutter  
86100 CHATELLERAULT  
Tél : 05 49 21 09 59 - Fax : 05 49 21 91 03  
SIRET 347 991 069 00076 - APE 1512Z

*Ateliers Réunis du Centre-Ouest 11, Av. Auguste Sutter 86100 Châtellerault*

*Tél. 05 49 21 09 59 Fax. 05 49 21 91 03*

SAS AU CAPITAL DE 152 440 € SIRET 347 991 069 00076. APE 1512 Z. RCS POITIERS B 347 991 069 IDENTIFICATION INTRACOMMUNAUTAIRE F R 49 347 991 069

avril 2022

JM Blais Environnement®

**Pièce jointe n°63**  
Dossier de Demande d'Autorisation Environnementale  
**ARCO**

- 2/3 -

RECU le  
28 JAN 2022

Châtellerault, le 21 JAN 2022

Service : Santé Publique Sécurité Civile  
Dossier suivi par : Agnes MONAMY  
Fonction :  
Tél : 05 49 20 21 41  
Fax : 05 49 20 20 15  
@ : agnes.monamy@ville-chatellerault.fr  
Vos réf. :  
Nos réf. :  
N° :

Monsieur Pierre REAU  
ARCO  
11 avenue Auguste Sutter  
86100 CHATELLERAULT

**Objet : Avis relatif à l'usage futur des terrains cadastrés EM 67 et EM 174, 11 avenue Auguste Sutter à Châtellerault**

Monsieur le Directeur,

J'ai bien réceptionné votre demande relative à l'état futur dans lequel devra être remis le site en cas d'arrêt définitif de l'installation classée pour la protection de l'environnement et ce conformément à l'article R 512-46-4 du Code de l'Environnement

Au Plan Local d'Urbanisme, la zone concernée est classée « Uy », c'est à dire pouvant accueillir des activités économiques, qu'elles soient industrielles, artisanales, commerciales ou de bureaux, à l'exclusion de l'habitat. Le site devra donc pouvoir être aménagé de façon à assurer la cohérence avec le document d'urbanisme pré-cité.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Maire,  
L'adjointe déléguée,



Evelyne AZIHARI